

# N i e d e r s c h r i f t

## über die öffentliche Sitzung des Stadtrates Stadtprozelten am Donnerstag, 17.11.2005 im Sitzungssaal im Rathaus Stadtprozelten

### Anwesende:

#### 1. Bürgermeisterin

Frau Claudia Kappes

#### Mitglieder Stadtrat

Frau Else Baumann

Herr Adolf Birkholz

Herr Karlheinz Czerr

anwesend ab TOP 4

Herr Hans Grimm

Frau Marianne Kappes

Herr Roland Kortus

Herr Wolfgang Roth

Herr Berthold Ruks

Herr Manfred Schnellbach

#### Schriftführer

Herr Gerhard Freund

### Entschuldigt:

#### Mitglieder Stadtrat

Frau Manuela Betz

entschuldigt

Herr Herbert Haider

entschuldigt

Herr Carlo Tauchmann

entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

1. Bürgermeisterin Kappes eröffnete die Sitzung und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Einwände zum letzten Sitzungsprotokoll wurden nicht erhoben.

TOP 1 BÜRGERANFRAGEN ZUR TAGESORDNUNG

Entfällt, da keine Bürger anwesend waren.

TOP 2 BERICHT DER BÜRGERMEISTERIN

a) Besichtigung der Waldwegebaumaßnahmen

In nächster Zeit soll eine Besichtigung der Waldwegebaumaßnahme mit Herrn Arnold vom Gräflichen Forstamt stattfinden. Außerdem hat Herr Arnold nochmals die Besichtigung des Holzsägewerkes HMS angeregt, wobei dieser Termin auf den Januar 2006 verlegt werden soll.

b) Einladungen Feuerwehr Neuenbuch und Buchausstellung Schulverband Dorf-/Stadtprozelten

Bekannt gegeben wurde von der Bgmin. die Einladung der Freiwilligen Feuerwehr Neuenbuch zur diesjährigen Abschlussübung; sowie die Einladung des Schulverbandes Dorf-/Stadtprozelten zur Buchausstellung.

c) Termin nächste Stadtratsitzung

Die nächste Stadtratsitzung soll am 15.12.05 stattfinden.

d) Burgwegbeleuchtung

In seiner Sitzung vom 28.07.05 hat der Stadtrat über die Beleuchtung des Burgweges beraten. Angeregt wurde dabei auch die Ausleuchtung der Auffahrt über die Große Steig. Hierfür wurden die Kosten bei der Fa. eon eingeholt.

Eine Stellungnahme der BFD zu einer evtl. Beteiligung steht noch aus.

Die 3 Leuchten entlang der Treppe wurden an das Straßenbeleuchtungsnetz in dieser Woche angeschlossen, so dass dieser Bereich jetzt ausgeleuchtet ist.

Nach Vorlage der Stellungnahme der BFD wird der Stadtrat sich nochmals mit dieser Angelegenheit befassen müssen.

Stadtrat Birkholz wies in diesem Zusammenhang darauf hin, dass auch noch Stadtrat Haider hinsichtlich der Burgbeleuchtung eine Eigenkonstruktion ins Gespräch gebracht habe.

e) Schnellinfo Bayer. Gemeindetag - Haushaltsberatung

Verlesen wurde von der Bgmin. die Schnellinfo des Bayer. Gemeindetages vom 10.11.05. Hierin wurde unter anderem mitgeteilt, dass die für den 14.11.05 vorgesehenen Verhandlungen im kommunalen Finanzausgleich

2006 auf die 2. Jahreshälfte verschoben wurde.

Die Gemeinden, Märkte und Städte werden deshalb erst voraussichtlich im Februar/März 2006 über wichtige Finanzdaten verfügen. Es bietet sich daher aus Sicht des Bayer. Gemeindetages an, die Haushaltsberatung erst nach Vorliegen dieser Daten zum Abschluss zu bringen.

#### f) Umlagegrundlagen 2006

Bekannt gegeben wurde von der Bgmin. auch die vorläufigen Umlagegrundlagen für 2006:

Die Umlagekraft Stadtprozelten weicht hiernach gegenüber der des Vorjahres um ganze 959,00 € ab und beträgt 874.310,00 €.

Dies bedeutet für Stadtprozelten in Bezug auf die Kreisumlage, dass bei Zugrundelegung des gleichem Hebesatz auch fast die gleiche Kreisumlage (2005 = 397.400 €) anzusetzen wäre.

Die Steuerkraft ist von 247,55 € pro Einwohner im Jahre 2005 auf 276,74 € im Jahre 2006 angestiegen.

#### g) Mietwohnung alte Schule Stadtprozelten

Von der Bgmin. wurde angeregt, dass der Stadtrat sich mit einer Wiedervermietung der städt. Wohnung in der alten Schule befassen sollte, wobei hier Investitionen in Bezug auf Kaminabdichtung, Dachfenster, u. evtl. Heizung notwendig sind.

#### h) Einladung zur letzten Veranstaltung des Jubiläumsjahres

Der Stadtrat wurde von der Bgmin. eingeladen zur letzten Veranstaltung des Jubiläumsjahres am 27.11.05.

### TOP 3 BAUVORANFRAGE BIRKHOLZ RALF - NEUBAU EINER DOPPELGARAGE

Bei Einsicht in die Planunterlagen gab Stadtrat Birkholz zu bedenken, dass nach den vorgelegten Planzeichnungen der städt. Kanal überbaut wird.

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

Der Stadtrat von Stadtprozelten stimmt dem Antrag auf Vorbescheid des Herrn Birkholz Ralf, Obere Dorfstr. 21, 97909 Stadtprozelten-Neuenbuch zum Neubau einer Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr: 48 u. 61/2, Gemarkung Neuenbuch unter der Berücksichtigung der Freihaltung des städtischen Kanals zu.

**Abstimmungsergebnis:**

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
13	9	<b>9</b>	<b>0</b>

TOP 4 BAUVORANFRAGE BIRKHOLZ MARKO U. SPATZ BARBARA - ERRICHTUNG LANDWIRTSCHAFTL. ANWESEN

Mit Schreiben vom 14.11.05 ersuchen Herr Marko Birkholz und Frau Barbara Spatz die Stadt um Unterstützung für den Neubau eines Wohnhauses und Stallungen im Bereich des Hofthiergartens. Die jetzige Besitzerin Frau Christine Bachmann, würde an die Bauherren eine entsprechende Fläche veräußern. Vorgesehen ist die Haltung von Pferden, Anschaffung von Mutterkühen und die Weiterführung der Tradition des Hofthiergartens, insbesondere auch des Betriebes von Landwirtschaft.

Bgmin. Kappes gab hierzu auch die eingehende Stellungnahme des Bauamtes der Verwaltungsgemeinschaft bekannt.

Eingehend wird hierbei auf den Umstand hingewiesen, dass nur ein privilegiertes Bauvorhaben im Außenbereich zulässig ist. Die Ernsthaftigkeit, Nachhaltigkeit und Dauerhaftigkeit des Betriebes einer Landwirtschaft ist durch den Bauherrn nachzuweisen und Genehmigungsvoraussetzung.

Einig war man sich im Stadtrat darüber, dass diese Privilegierung durch die Bauwerber gegenüber den Fachbehörden und der Baugenehmigungsbehörde selbst erbracht werden muss. Seitens des Stadtrates wurde das Bauvorhaben als Gewinn für das Ortsbild und die Landwirtschaft als solche begrüßt.

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

Dem Bauvorhaben von Herrn Marko Birkholz und Frau Barbara Spatz, Rosenstr. 20, 97909 Stadtprozelten-Neuenbuch, zur Errichtung eines Wohnhauses mit Stallungen im Weiler Hofthiergarten, auf den Fl.Nr.: 3010/1 und 3012, Gemarkung Neuenbuch wird seitens des Stadtrates von Stadtprozelten zugestimmt.

Die Privilegierung des Bauvorhabens ist gegenüber der Baugenehmigungsbehörde zu erbringen.

**Abstimmungsergebnis:**

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
13	10	<b>10</b>	<b>0</b>

TOP 5 BEKANNTGABE DER ÄNDERUNG DER ZUSAMMENSETZUNG DER SCHULVERBANDSVERSAMMLUNG DES SCHULVERBANDES DORFPROZELTEN/STADTPROZELTEN

Mit Schreiben vom 05.10.05 weist der Schulverband darauf hin, dass nur noch 94 Kinder aus Stadtprozelten die Verbandsschule in Dorfprozelten besuchen. Hiernach hat der Stadtrat von Stadtprozelten eines seiner Mitglieder nach Art. 9 Abs. 3 und 4 Bayer. Schulfinanzierungsgesetzes abuberufen.

Bgmin. Kappes informierte hierzu den Stadtrat, dass 2. Bgm. Tauchmann als eines der beiden Schulverbandsmitglieder seine Zustimmung zur Abberufung signalisiert habe.

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

Der Stadtrat von Stadtprozelten beruft unter Hinweis auf Art. 9 Abs. 3 und 4 Bayer. Schulfinanzierungsgesetz, den 2. Bgm. Carlo Tauchmann aus der Verbandsversammlung für den Schulverband Dorf-/Stadtprozelten ab.

**Abstimmungsergebnis:**

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmbe-rechtigt	für den Be-schluss	gegen den Be-schluss
13	10	<b>10</b>	<b>0</b>

TOP 6 FORTSCHREIBUNG DES LANDESENTWICKLUNGSPROGRAMMS BAYERN 2003 - BETEILIGUNGSVERFAHREN ENTWURF JULI 2005

Nach Kenntnisnahme der Beschlussvorlage der Verwaltung fasste der Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Stadtrat von Stadtprozelten nimmt den Entwurf zur Fortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern 2005 vom 12.07.05 zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmbe-rechtigt	für den Be-schluss	gegen den Be-schluss
13	10	<b>10</b>	<b>0</b>

TOP 7 SANIERUNG DER TREPPENBELEUCHTUNG IM ALTEN SCHULHAUS

Bgmin. Kappes informierte den Stadtrat darüber, dass die Treppenhausbeleuchtung im alten Schulhaus gänzlich ausgefallen sei. Sie habe die Fa. Schmitt um eine Ortseinsicht und Abgabe eines Angebotes gebeten; nach-

dem der jetzige Zustand eine Gefahr für die Besucher und Mieter des Hauses darstelle und sich im Haus auch Vereinsräume, die wöchentlich frequentiert werden befinden. Das Kostenangebot der Fa. SET Schmitt aus Stadtprozelten beläuft sich auf 3.884,40 € brutto.

Auf Anregung von Stadtrat Schnellbach sollen Vergleichsangebote anderer Elektrofirmen eingeholt werden.

.....  
Claudia Kappes  
1. Bürgermeisterin

.....  
Freund Gerhard  
Schriftführer