

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Altenbuch am Donnerstag, 17.09.2015 im Sitzungssaal im Rathaus Altenbuch

Anwesende:

1. Bürgermeister

Herr 1. Bürgermeister Andreas Amend

2. Bürgermeister

Herr Reinhold Meßner

3. Bürgermeister

Herr Frank Fleckenstein

Mitglieder Gemeinderat

Herr Joachim Geis

Herr Wolfgang Hepp

Herr Markus Herrmann

ab 20.03 Uhr

Herr Matthias Rippl

ab 20.21 Uhr

Herr Daniel Ulrich

Schriftführerin

Frau Regina Wolz

Entschuldigt:

Mitglieder Gemeinderat

Herr Ludwig Aulbach

entschuldigt

Herr Franz Hegmann

entschuldigt

Herr Nicolai Hirsch

entschuldigt

Herr Simon Karl

entschuldigt

Herr Stefan Link

entschuldigt

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:35 Uhr

1. Bgm. Amend eröffnete die Sitzung und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Einwände zum letzten Sitzungsprotokoll wurden nicht erhoben.

TOP 1 BERICHT DES BÜRGERMEISTERS

AZV Südspessart

Bgm. Amend führte aus, dass am 16.09. eine Begehung in der Kläranlage Dorfprozelten stattgefunden hat. Er lobte die Ausführungen von Herrn Fecher von der ABW, der die Anlage gut erklärte.

Zudem führte er aus, dass er versucht habe die örtlichen Firmen als Subunternehmer bei der Hauptfirma (Fa. Brand) zu vermitteln bzw., dass diese bei der Untervergabe berücksichtigt werden.

Bachverschmutzung

Bgm. Amend erklärte, dass man hierbei noch nicht weitergekommen sei. Der erste Verdacht habe sich nicht bestätigt. Er werde nun bitten, dass das WWA der Bachverschmutzung in eigener Zuständigkeit auf den Grund geht.

Wasser-Ringleitung – Brandetrieb bei Anwesen Blunck

Bgm. Amend merkte an, dass hierzu noch das Tiefbauangebot fehlt. Die Kostenschätzung beläuft sich auf rd. 3.000,00 € für das erste Teilstück.

Vorgelagerte Gehsteigflächen

Bgm. Amend gab bekannt, dass hierzu ein Treffen mit den Anliegern stattgefunden hat und diese ein neues Angebot (15,00 €/m²) unterbreitet haben. Dies soll noch in der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen werden.

Gemeinderat Ulrich fragte nach, was mit dem Differenzbetrag der Anlieger sei, die bereits einen höheren Betrag bezahlt haben.

Bgm. Amend erklärte, dass dieser Differenzbetrag dann wieder erstattet wird.

Einzäunung von Wiesen

Bgm. Amend erklärte, dass es Probleme mit eingezäunten Wiesen im Außenbereich gibt. Hier liegen auch Beschwerden der Jagdpächter vor. Er wird einen entsprechenden Aufruf im Mitteilungsblatt veranlassen.

Kündigung Grünutplatz

Bgm. Amend gab bekannt, dass Herr Kai Spatz seinen Arbeitsplatz ab Oktober gekündigt hat. Hierfür habe er bereits Herrn Franz Fleckenstein eingestellt.

In diesem Zusammenhang merkte er an, dass aus der Bürgerschaft der Wunsch für die Öffnungszeiten mit Mittwoch/Samstag geäußert wurde.

Gemeinderat Geis monierte die Transparenz der Einstellungen bzw. die fehlende Ausschreibung im Mitteilungsblatt.

Feuerwehrfahrzeug

Bgm. Amend erläuterte, dass bereits ein Treffen mit dem Brandoberinspektor Dikow und dem Kreisbrandmeister Herr Lebold und der FFW bezüglich des neuen FFW-Fahrzeuges stattfand. Hierbei wurde festgestellt, dass ein HLF10 als ausreichend angesehen wird. Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 350.000,00 €.

3. Bgm. Fleckenstein regte an, bei der Neuanschaffung eines HLF auch einmal über den Erwerb eines gebrauchten Fahrzeuges nachzudenken.

Weiterhin gab Bgm. Amend folgende Termine der FFW bekannt:

05.10. Baustelleneinrichtung FFW-Haus

09.10. um 10.00 Uhr Spartenstich FFW-Haus

Gemeinderat Herrmann regte an, die Bushaltestelle während der Bauzeit auf die andere Straßenseite zu versetzen.

Digitalfunk

Bgm. Amend erklärte hierzu, dass noch eine Angebotseinholung offen ist und nach Vorlage des letzten Angebotes hierüber informiert wird.

Motorsägenkurs

Bgm. Amend informierte den Gemeinderat darüber, dass er Herrn Nerpel die Räumlichkeiten im Heimatmuseum zur Durchführung des theoretischen Teils angeboten hat.

Festplatz

Bgm. Amend appellierte daran zukünftig die Sauberkeit auf dem Festplatz zu erhalten.

Vereinsring

Bgm. Amend monierte die Terminfindung mit dem Vereinsring. Es dringend notwendig zur Terminabsprache der Vereine einen Termin zu finden. Wenn die Terminabsprache nicht bis zur KW 42 stattfindet; wird dies die Gemeinde organisieren.

Landratsamt –Freizeitplanung 2016

Bgm. Amend gab bekannt, dass er am 28.09. einen Termin zur Freizeitplanung 2016 beim Landratsamt Miltenberg teilnehmen wird.

Bgm. Amend gab die Stellungnahme der Verwaltung dem Gremium zur Kenntnis:

Das Bauvorhaben befindet sich im Bereich des Bebauungsplanes „Sau- und Sandäcker II“ (WA- Gebiet).

Das Bauvorhaben stimmt nicht mit den Festsetzungen des Bebauungsplanes überein:

- Dachgaube nicht auf der Außenwand; geplant ist ein Quergiebel
- Die Höhe des Kniestocks wird überschritten; geplant sind 60cm, erlaubt ist 50cm
- Die Anzahl der Vollgeschosse wird überschritten; erlaubt ist ein Vollgeschoss, geplant sind zwei Vollgeschosse (DG = ein Vollgeschoss)

Hierfür wäre eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes gemäß §31 Abs.2 BauGB notwendig.

Die Nachbarunterschriften sind unvollständig; die fehlende Unterschrift wird vom Bauherrn nachgeholt.

Der Gemeinderat nahm Einsicht in die Planunterlagen.

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat von Altenbuch stimmt dem Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage von Frau Weimer Nadine; Bangertsweg 4, 97901 Altenbuch auf dem Grundstück Fl.Nr. 308/39, Gemarkung Unteraltenbuch zu.

Hinsichtlich der Überschreitungen (Dachgaube auf der Außenwand, Kniestock, Anzahl der Vollgeschosse) der Festsetzungen des Bebauungsplanes „Sau- und Sandäcker II“ wird Befreiung gemäß §31 Abs.2 BauGB erteilt.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. Stimmbe-rechtigt	für den Be-schluss	gegen den Be-schluss
13	8	8	0

.....
Amend Andreas
1. Bürgermeister

.....
Wolz Regina
Schriftführerin