

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Altenbuch am Donnerstag, 09.09.2010 im Sitzungssaal im Rathaus Altenbuch

Anwesende:

1. Bürgermeister

Herr 1. Bürgermeister Ludwig Aulbach Altenbuch

3. Bürgermeister

Frau Elenore Elsesser Altenbuch

Mitglieder Gemeinderat

Herr Andreas Amend Altenbuch

Frau Rita Follner Altenbuch

Frau Margit Fuchs Altenbuch

Herr Franz Hegmann Altenbuch

Herr Karl Georg Hirsch Altenbuch

Herr Rainer Hruby Altenbuch

Herr Berthold Karl Altenbuch

erst ab 20:20 Uhr anwesend

Herr Ernst Link Altenbuch

Herr Eberhard Ulrich Altenbuch

erst ab 20:05 Uhr anwesend

Schriftführerin

Frau Nadine Weimer 97909 Stadtprozelten

Entschuldigt:

2. Bürgermeister

Herr Bernd Ritzler Altenbuch

Mitglieder Gemeinderat

Herr Heiko Fecher Altenbuch

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:25 Uhr

1. Bgm. Aulbach eröffnete die Sitzung und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Einwände zum letzten Sitzungsprotokoll wurden nicht erhoben.

TOP 1 BAUVORHABEN KARL SIMON UND DANIELA - NEUBAU EINES PFERDESTALLS

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich gem. § 35 Abs. 2 BauGB. Demnach können sonstige Vorhaben im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist.

Der Flächennutzungsplan weist für dieses Gebiet Grünflächen aus.

Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

(Nähe von 20kvLeitung? + Bachnähe (5m)).

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat von Altenbuch stimmt dem Bauvorhaben der Eheleute Karl Simon und Daniela, Hohe Bergstr. 7a, 97901 Altenbuch zur Errichtung eines Pferdestalls auf dem Grundstück Fl.Nr. 837, Gemarkung Unteraltenbuch, zu.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmbe-rechtigt	für den Be-schluss	gegen den Be-schluss
13	10	10	0

Gemeinderätin Fuchs schied gem. Art. 49 GO von der Beratung und Abstimmung aus.

TOP 2 BAUVORHABEN WINKLER JOCHEN UND KATHARINA - WOHNHAUSAN- UND -UMBAU

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Sau- und Sandäcker II“ (WA-Gebiet).

Das Bauvorhaben stimmt mit den Vorschriften des Bebauungsplanes nicht überein:

- Die nördliche Baugrenze wird durch den Stellplatz überschritten.

Hierzu müsste eine Befreiung gem. § 31 Abs. 2 BauGB erteilt werden.

Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat von Altenbuch stimmt dem Bauvorhaben der Eheleute Winkler Jochen und Katharina, Birkenstr. 14, 97901 Altenbuch zum Wohnhausan- und -umbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 308/29, Gemarkung Unteraltenbuch zu.

Hinsichtlich der Überschreitung der nördlichen Baugrenze wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Sau- und Sandäcker II“ gem. § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
13	11	11	0

TOP 3 ANTRÄGE GEMEINDERÄTE FOLLNER, FUCHS, HRUBY, HIRSCH UND ULLRICH

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

TOP 3.1 ZUR GESCHÄFTSORDNUNG

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

TOP 3.2 ZUR ENTSCHEIDUNG WASSERVERSORGUNG

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

TOP 4 FORMELLE BESCHLUSSFASSUNG ZUM KOOPERATIONSVERTRAG FÜR DIE MITTELSCHULE (SCHULVERBUND)

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

TOP 5 BEAUFTRAGUNG PLANUNGS- UND MACHBARKEITSSTUDIE DURCH
DAS LANDRATSAMT MILTENBERG

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

TOP 6 ANSCHLUSS AN DEN ZWECKVERBAND ZUR WASSERVERSORGUNG -
BENENNUNG VON VERBANDSRÄTEN UND DEREN STELLVERTRETER

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

.....
Aulbach Ludwig
1. Bürgermeister

.....
Weimer Nadine
Schriftführerin