

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Stadtrates Stadtprozelten am Donnerstag, 21.06.2012 im Sitzungssaal im Rathaus Stadtprozelten

Anwesende:

1. Bürgermeisterin

Frau 1. Bürgermeisterin Claudia Kappes

2. Bürgermeister

Herr FD Walter Adamek

Mitglieder Stadtrat

Herr Marco Birkholz

Herr Herbert Haider

Frau Regina Markert

Herr Hartmuth Piplat

Herr Wolfgang Roth

Herr Thomas Schreck

Herr Carlo Tauchmann

Schriftführerin

Frau Regina Wolz

Entschuldigt:

3. Bürgermeister

Herr Rainer Kroth

Mitglieder Stadtrat

Frau Sibylle Birkholz

Herr Wolfram Meyer

Herr Berthold Ruks

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

1. Bgmin. Kappes eröffnete die Sitzung und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Einwände zum letzten Sitzungsprotokoll wurden nicht erhoben.

TOP 1 BAUANTRAG ZUR ERRICHTUNG EINER BELEUCHTETEN WERBEANLAGE - HAUPTSTR. 174

Der Stadtrat nahm Einsicht in die Planunterlagen.

Bgmin. Kappes gab die Stellungnahme der Verwaltung und die Stellungnahme des Büros Neu (mit Ansichten) wie folgt zur Kenntnis:

Das Bauvorhaben liegt im Bereich der Gestaltungssatzung für den Altortbereich.

Das Bauvorhaben stimmt nicht mit den Festsetzungen der Gestaltungssatzung überein:

- Die Werbefläche überschreitet die zulässigen 0,25 m²
- Es sind nur einzelne hinterleuchtende Buchstaben zulässig und keine Vollbeleuchtung
- Das Material der Werbetafel (Aluminium) entspricht nicht den Vorgaben der Satzung

Es liegt kein Abweichungstatbestand vor.

Die Nachbarunterschriften sind unvollständig.

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

Der Stadtrat von Stadtprozelten stimmt dem Bauvorhaben der Fa. Standortfabrik, Großer Ring 6, 46286 Dorsten zur Errichtung einer beleuchteten Werbetafel auf dem Grundstück Fl.Nr. 111, Gemarkung Stadtprozelten zu.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
13	9	0	9

Der Bauantrag ist somit abgelehnt.

TOP 2 BESCHLUSSFASSUNG ZUR SANIERUNGSSATZUNG ALTORTBE-REICH

Die ausgearbeiteten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange lagen dem Stadtrat bereits vor. Die Stellungnahmen wurden nach beiliegender Anlage in Tabellenform bearbeitet.

Nach kurzer Beratung fasste das Gremium folgenden Beschluss:

Der Stadtrat von Stadtprozelten stimmt dem Antrag der Immobilien Freistaat Bayern auf Herausnahme der Grundstücke des Freistaates Bayern zu.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
13	9	0	9

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Der Stadtrat begründete seine Ablehnung damit, dass keine finanziellen Belastungen für den Freistaat zu erwarten sind und die Burg als fester Bestandteil (Historie) des Sanierungsgebietes anzusehen ist.

Im Weiteren wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Der Stadtrat von Stadtprozelten wird auf den § 144 BauGB (Genehmigung von Rechtsvorgängen) in der Sanierungssatzung nicht verzichten.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
13	9	9	0

Desweiteren beschließt die Stadt Stadtprozelten die Sanierung des Altortbereichs bis zum 31.12.2026 durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
13	9	9	0

Der Stadtrat von Stadtprozelten beschließt die vorliegende aktualisierte Sanierungssatzung + Anlagen als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl:	Anwesend u. stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
13	9	9	0

TOP 3 BERICHT DER BÜRGERMEISTERIN

Feuerwehrhaus Stadtprozelten

Bgmin. Kappes gab bekannt, dass noch einige Entscheidungen am Feuerwehrhaus getroffen werden müssten. Unter anderem die Farbgestaltung der Fassade, der Eingangsbereich (Treppengestaltung) etc. Hierzu soll ein Termin mit dem Bauausschuss bzw. Vertretern von Stadtrat stattfinden.

Nach kurzer Terminabfrage wurde dieser Termin auf Mittwoch, 27.06. um 8.00 Uhr am Feuerwehrgerätehaus festgelegt.

In diesem Zusammenhang sprach Bgmin. Kappes auch nochmals die unglückliche Berichterstattung von den „Mehrkosten“ in der Presse an.

Informationsabend Gestaltungssatzung / Förderprogramm

Bgmin. Kappes gab dem Stadtrat den Termin zum Informationsabend für die Anlieger im Sanierungsgebiet „Altstadt“ am Donnerstag, 28.06. um 19.00 Uhr in der Stadthalle zur Kenntnis.

Die Grundstückseigentümer sowie Handwerksfirmen etc. wurden persönlich angeschrieben.

90. Geburtstag Ehrenbürger Herr Tremel

Bgmin. Kappes gab bekannt, dass sie Herrn Tremel zu seinem 90. Geburtstag, auch im Namen des Stadtrates, gratuliert habe.

Dreschhalle Neuenbuch

Bgmin. Kappes führte aus, dass sie vom Kerbeverein Neuenbuch auf Mängel an der Dreschhalle angesprochen wurde. Der Kerbeverein möchte die Dachrinne und ein paar tragende Balken erneuern sowie einen Teil des Weges zum Anwesen Scheurich hin, pflastern. Der Kerbeverein bittet lediglich um die Materialkostenübernahme.

Mit der Vorgehensweise des Kerbevereins und der Übernahme der Materialkosten bestand seitens des Stadtrates Einverständnis.

Informationsbroschüre VGem.

Bgmin. Kappes teilte zum Sitzungsbeginn die neue Informationsbroschüre der Verwaltungsgemeinschaft au. Die Broschüre wurde neu aufgelegt und finanzierte sich allein durch Werbung.

Demnächst sollen alle Haushalte die Broschüre erhalten sowie zukünftig alle Neubürger.

TOP 4 BÜRGERFRAGEN ZUR TAGESORDNUNG

Es waren keine Bürger zur Sitzung anwesend.

.....
Claudia Kappes
1. Bürgermeisterin

.....
Regina Wolz
Schriftführerin